

PODER LEGISLATIVO



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR
REPÚBLICA ARGENTINA

COMUNICACIONES OFICIALES

Nº: 050

PERIODO LEGISLATIVO: 2023

Extracto:

MINISTERIO DE JEFATURA DE GABINETE NOTA Nº 77/23
DANDO RESPUESTA A LO SOLICITADO MEDIANTE
RESOLUCION DE CÁMARA Nº 300/23

Entró en la Sesión de: _____

Girado a la Comisión Nº: _____

Orden del día Nº: _____



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
 Provincia de Tierra del Fuego
 Antártida e Islas del Atlántico Sur
 República Argentina
 MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE

1437 23 NOV. 2023 15:07

CRISTINA FIGUEROA
 Jefe Dpto. Trámite Documental
 Dirección Despatches Procedencia
 Poder Legislativo



NOTA N° 77/23.-

LETRA:M.J.G.-

USHUAIA, 23 de noviembre de 2023.-

SRA. PRESIDENTA DE LA LEGISLATURA PROVINCIAL:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en mi carácter de Jefe de Gabinete y conforme a lo establecido en el Artículo 12 inciso 4 Ley Provincial N° 1301, con el objeto de remitirle la Nota N° 539/2023 LETRA A.R.E.F- D.G.C.. de fecha 6 de noviembre 2023, elevada en respuesta al requerimiento formulado mediante la Resolución N° 300/23 dada en sesión ordinaria de la Legislatura Provincial del día 29 de septiembre de 2023.

Sin otro particular, saludo a Usted con atenta y distinguida consideración.

TITA
Paulo
Agustin

Firmado digitalmente por TITA Paulo Agustin

PODER LEGISLATIVO
 SECRETARÍA LEGISLATIVA

29 NOV 2023

MESA DE ENTRADA

N° HS: FIRMA

Esta Información se encuentra resguardada en forma digital y/o firmada digitalmente

SECRETARIA LEGISLATIVA

Mónica Susana URQUIZA
Vicegobernadora
Presidente del Poder Legislativo

24 NOV 2023



AGENCIA de RECAUDACIÓN FUEGUINA

SECRETARÍA LEGAL
Y ADMINISTRATIVA
M.J.G.

ENTRÓ 09 NOV. 2023

Firma:

Hora:

Héctor Ariel MENDOZA
Dir. Pcial. Mesa de Ent. y Despacho
S.L.A. - M.J.G.



NOTA N° 539/23
LETRA: A.R.E.F. – D.G.C.

Ushuaia, 6 de noviembre de 2023

Secretaria Legal y Administrativa

Ministerio Jefatura de Gabinete:

Por la presente me dirijo a Ud. en respuesta a vuestra nota n.º 254/23, Letra: S.L. y A. (M. J. G.), ingresada en esta Dirección General de Catastro el pasado 18 de octubre de 2023, a fin de remitir primeramente los croquis necesarios para identificar el recorte territorial que surge de los límites establecidos en la Resolución N.º 300/23 y los registros catastrales al día de la fecha que se incluyen en él, donde se aporta la siguiente información: partida inmobiliaria, nomenclatura catastral, plano de mensura que lo genera, titularidad, información dominial, observaciones y/o restricciones, superficie.

Así mismo, aprovecho la oportunidad de remitir esta primera etapa de información, para solicitar la ampliación del plazo sugerido, ya que para la tarea faltante resulta necesario mayor tiempo a los fines de poder recabar la totalidad de lo solicitado, especialmente en lo relacionado a la «cantidad y ubicación, construcciones y/o ocupaciones existentes; cantidad de ubicación de establecimientos y emprendimientos de explotación, industriales o turísticos; carácter de las tenencias y/o listados de reclamos administrativos en trámite de regularización» considerando que el sector consultado es de aproximadamente 101.600 hectáreas.

Se remite adjunto Anexo I y II con los croquis de indentificación del polígono solicitado, y Anexo III con la información catastral de los objetos territoriales legales incluidos en el Anexo I.

Sin más saludo atentamente.


GABRIEL BERNARD
Subdirect. Gral. de Publicidad Catastral
y Valuaciones Fiscales
Dirección General de Catastro - AREF

ANEXO III

DEPARTAMENTO	PADRON	PARTIDA	SECCION	MZO.	PARCELA	SUPERFICIE	OBSERVACIONES	INSTRUMENTO LEGAL	PLANO	TITULAR SEGUN LA DGC	DOCUMENTO	PORCENTAJE DOMINIO
Ushuaia	Rural	58001	Rural	1	1	1.118700 Ha	Destacamento: Rancho Hambre.		T.F. 1-12-66	ESTADO NACIONAL ARGENTINO - DIRECCION NACIONAL DE VIALIDAD		100 %
Ushuaia	Rural	58005	Rural	Rte. 5	28	4136600 Ha	Aserradero Laguna Verde	MAT II-B-20	T.F. 1-20-00	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58013	Rural	13	72	714600 Ha	Laguna Escondida	MAT II-B-90	T.F. 1-3-78	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58014	Rural	14	148	545100 Ha	Laguna Escondida	MAT II-B-88	T.F. 1-16-80	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58015	Rural	15	2	044400 Ha	Escuela Provincial N° 6 Provincia de Entre Rios	MAT II-A-65	T.F. 1-16-80	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58017	Rural	17	47	419800 Ha	Laguna Escondida	MAT II-B-89	T.F. 1-16-80	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58018	Rural	18	7	130000 Ha	Plano de mensura. TF 1-3-78 Laguna Escondida	MAT II-B-91	T.F. 1-16-80	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58020	G	1000	113CR	21,241,442 Ha	Mediante Decreto n° 1037 de fecha 06 de diciembre c	MAT II-A-1009	T.F. 1-15-81	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58021	Rural	21	1	1,984,000 Ha	Hosteria Petrel	MAT II-B-51	T.F. 1-41-77	ESTADO PROVINCIAL - HOSTERIA PETREL		100 %
Ushuaia	Rural	58022	Rural	22	4	569300 Ha	Hosteria Petrel	MAT II-B-24	T.F. 1-41-77	ESTADO PROVINCIAL - HOSTERIA PETREL		100 %
Ushuaia	Rural	58037	Rural	37	14	968800 Ha	Aserradero Dos Lagos	DTO PCIAL 365/1999	T.F. 1-31-89	GRANDI SAN MARTIN ALICIA ISABEL	DNI 18631925	100 %
Ushuaia	Rural	58039	Rural	39	13	672600 Ha	Aserradero Bronzovich	MAT II-B-10	T.F. 1-16-80	BRONZOVICH HERMANOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		100 %
Ushuaia	Rural	58041	Rural	41	0	303700 Ha	Laguna Escondida	MAT II-B-89	T.F. 1-16-80	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58042	Rural	42	0	490000 Ha	Estacion del IFONA	MAT II-A-12450	T.F. 1-16-80	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58043	Rural	43	1757	877900 Ha	Estancia Rio Encalonnado	MAT II-B-13	T.F. 1-41-82	PASTORIZA ARTURO ANTONIO	LE 7817671	20 %
Ushuaia	Rural	58048	Rural	48	7500	000000 Ha	Estancia Remolino	MAT II-B-5	Sin mensura	ESTADO NACIONAL ARGENTINO		100 %
Ushuaia	Rural	58049	Rural	49	2500	000000 Ha	Estancia Punta San Juan	MAT II-B-2	Sin mensura	ESTADO NACIONAL ARGENTINO		100 %
Ushuaia	Rural	58058	Rural	113D	18	025400 Ha	Estancia Rio Olivia	CONVENIO 1311/1500	T.F. 1-40-82	ESTADO NACIONAL ARGENTINO - ARMADA ARGENTINA		100 %
Ushuaia	Rural	58103	Rural	103	0	452800 Ha	Acceso a la Usina Rio Olivia	MAT II-B-21	T.F. 1-19-76	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58163	Rural	163	0	136500 Ha	Usina Rio Olivia	MAT II-B-22	T.F. 1-19-76	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58221	Rural	207	4	057200 Ha	Valle de los Huskies	MAT II-B-25	T.F. 1-59-98	GALVARINI ARIEL MANUEL	DNI 4052097	100 %
Ushuaia	Rural	58222	Rural	208	0	532300 Ha		RES SDyP 19/1999	T.F. 1-59-98	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58223	Rural	210	1	500100 Ha	Hosteria Faldeo del Olivia	MAT II-B-26	T.F. 1-11-99	BESADA ALICIA CRISTINA	DNI 13368210	50 %
Ushuaia	Rural	58230	Rural	217	1	499500 Ha	'La Casona del Fin del Mundo'	MAT II-B-31	T.F. 1-7-99	TURISMO DEL FIN DEL MUNDO S.R.L.		100 %
Ushuaia	Rural	58232	Rural	213	40246	840000 m2	Solar del Bosque	MAT II-B-27	T.F. 1-23-99	FOSSATI ALBERTO LUIS	LE 4164078	100 %
Ushuaia	Rural	58233	Rural	214	0	332700 Ha		RES SDyP 506/1999	T.F. 1-23-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58234	Rural	215	0	112000 Ha		RES SDyP 506/1999	T.F. 1-23-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58241	Rural	177I	1560	070100 Ha	Cerro Krund	RES SDyP 837/1999	T.F. 1-2-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58242	Rural	177F	342	902500 Ha	NOTA: Mediante Decreto Provincial n° 1107/1995 se	MAT II-B-17 (Rural 177)	T.F. 1-2-99	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58243	Rural	209	39	815400 Ha	Cerro Krund	RES SDyP 837/1999	T.F. 1-2-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58247	Rural	206	2360	648200 Ha		RES SDyP 809/1999	T.F. 1-35-98	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58248	Rural	Rte. 226	130	755896 Ha	Valle de Tierra Mayor	LEY PCIAL 23775	T.F. 1-32-00	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58250	Rural	5A	15	052700 Ha	Villa Marina	DTO PCIAL 992/99	T.F. 1-20-00	EMPRESA LAGUNA VERDE S.R.L.		100 %
Ushuaia	Rural	58251	Rural	5B	5	729700 Ha	Laguna Verde	RES SDyP 102/2000	T.F. 1-20-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58252	Rural	5C	0	450700 Ha		RES SDyP 102/2000	T.F. 1-20-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58253	Rural	241	0	118815 Ha		RES SDyP 102/2000	T.F. 1-20-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58254	Rural	182D	38	566200 Ha		MAT II-B-131	T.F. 1-107-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58255	Rural	182E	3	915654 Ha		MAT II-B-132	T.F. 1-107-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58256	Rural	182F	21	353759 Ha		MAT II-B-133	T.F. 1-107-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58257	Rural	182G	3	500034 Ha		MAT II-B-134	T.F. 1-107-99	CERRO CASTOR S.A.		100 %
Ushuaia	Rural	58258	Rural	228	1	95628 Ha	Otro	T.F. 1-70-99	ESTADO PROVINCIAL		100 %	
Ushuaia	Rural	58259	Rural	229	11	496228 Ha	Valle Tierra Mayor y Rio Olivia Socio Gerente: Gustav	DTO PCIAL 1837/99	T.F. 1-70-99	ANTARTIDA S.R.L.		100 %
Ushuaia	Rural	58260	Rural	Rte. 230	44	115237 Ha		MAT II-B-19	T.F. 1-20-01	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58261	Rural	231	3107	213221 Ha		RES SDyP 837/1999	T.F. 1-70-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58262	Rural	Rte. 227	359	827394 Ha		LEY PCIAL 23775	T.F. 1-47-02	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58268	Rural	221	247	996349 Ha		RES SDyP 03/2000	T.F. 1-67-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58269	Rural	222	234	246186 Ha		RES SDyP 03/2000	T.F. 1-67-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58270	Rural	223	379	028613 Ha	Estancia Rio Olivia	DTO PCIAL 995/1999	T.F. 1-67-99	FIQUE LUIS PEDRO	LE 7308370	100 %
Ushuaia	Rural	58271	Rural	224	23	981757 Ha	Reserva Natural y Cultural Playa Larga	RES SDyP 03/2000	T.F. 1-67-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %



ANEXO III

DEPARTAMENTO NTO	PADRON	PARTIDA	SECCION	MZO.	PARCELA	SUPERFICIE	OBSERVACIONES	INSTRUMENTO LEGAL	PLANO	TITULAR SEGUN LA DGC	DOCUMENTO	PORCENTAJE DOMINIO
Ushuaia	Rural	58272	Rural		225	8,192000 Ha	Estancia Rio Olivia	DTO MUN 99599 (P)	T.F. 1-67-99	FIQUE LUIS PEDRO	LE 7309370	50 %
Ushuaia	Rural	58273	Rural		247	13,000514 Ha	Estancia Rio Olivia	DTO PCIAL 9951999	T.F. 1-67-99	FIQUE LUIS PEDRO	LE 7309370	50 %
Ushuaia	Rural	58274	Rural		286	0,388375 Ha		LEY PCIAL 23775	T.F. 1-67-99	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58275	Rural		243	0,352731 Ha	Las Cotorras	RES IPV 17/01 (SPyD)	T.F. 1-40-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58276	Rural		244	10,000720 Ha	Centro invernal 'Las Cotorras'	MAT II-B-30	T.F. 1-40-00	LOVECE JUAN CARLOS	DNI 7812060	100 %
Ushuaia	Rural	58277	Rural		245	0,744710 Ha	Las Cotorras	RES SDyP 17/2001	T.F. 1-40-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58278	Rural		246	0,460869 Ha	Las Cotorras	RES IPV 17/01 (SPyD)	T.F. 1-40-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58279	Rural		218	0,114090 Ha		RES SDyP 103/2000	T.F. 1-92-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58280	Rural		219	1,994191 Ha	Paraje Haruwen	MAT II-B-33	T.F. 1-92-99	MURIEL CELIA ROXANA	DNI 22305942	33,34 %
Ushuaia	Rural	58281	Rural		220	67677,140000 m2	Paraje Haruwen	MAT II-B-34	T.F. 1-92-99	MURIEL CELIA ROXANA	DNI 22305942	33,34 %
Ushuaia	Rural	58282	Rural		237	0,277129 Ha		RES SDyP 103/2000	T.F. 1-92-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58283	Rural		238	0,239365 Ha		RES SDyP 103/2000	T.F. 1-92-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58284	Rural		239	0,658939 Ha		RES SDyP 103/2000	T.F. 1-92-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58285	Rural		251	2150,740000 m2		MAT II-B-92	T.F. 1-21-00	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58286	Rural		276	0,250000 Ha		MAT II-B-35	T.F. 1-55-01	VASAK DANIEL ERIK	DNI 12641461	100 %
Ushuaia	Rural	58287	Rural		290	0,350000 Ha	Valle Medio del Rio Lasflashaj	DTO PCIAL 1518/1999	T.F. 1-34-01	CADELARI CARLOS RICARDO	DNI 14988846	100 %
Ushuaia	Rural	58288	Rural		291	0,350000 Ha	Valle Medio del Rio Lasflashaj	DTO PCIAL 1517/1999	T.F. 1-34-01	LAMAS JOSE ADOLFO	DNI 10626091	100 %
Ushuaia	Rural	58289	Rural		292	0,587097 Ha		DTO PCIAL 1983/1999	T.F. 1-20-01	CAPELLI AMADEO FRANCISCO	DNI 18365229	50 %
Ushuaia	Rural	58290	Rural		293	0,127700 Ha		RES SDyP 34/2002	T.F. 1-20-01	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58291	Rural		294	0,412903 Ha		RES DTS 1983/1999	T.F. 1-20-01	CAPELLI AMADEO FRANCISCO	DNI 18365229	50 %
Ushuaia	Rural	58292	Rural		211A	0,051700 Ha		RES SDyP 70/2002	T.F. 1-19-01	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58293	Rural		211B	0,292500 Ha		RES IPV 70/02 (SPyD)	T.F. 1-19-01	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58294	Rural		211C	1,268000 Ha		MAT II-A-32	T.F. 1-19-01	MURIEL CELIA ROXANA	DNI 22305942	33,33 %
Ushuaia	Rural	58295	Rural		211D	0,229700 Ha		RES SDyP 70/2002	T.F. 1-19-01	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58320	Rural		281	3,800000 Ha	Paraje Laguna Palacios	DTO MUN 1980/99 (PCIAL)	T.F. 1-34-02	ASOCIACION DE CAZA Y PESCA DE USHUAIA		100 %
Ushuaia	Rural	58321	Rural		233	8318,254445 Ha	Valle Carbajal	RES IPV 16000 (SPyD)	T.F. 1-104-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58322	Rural		283	0,089327 Ha	Valle Tierra Mayor	RES MEOySP 696/2003	T.F. 1-32-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58323	Rural		285	0,254183 Ha	Valle Tierra Mayor	RES MEOySP 696/03	T.F. 1-32-00	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58324	Rural		284	1,000000 Ha	Valle Tierra Mayor	DTO PCIAL 1998/1999	T.F. 1-32-00	ESPOSITO JUANA OLIVA	DNI 16973069	100 %
Ushuaia	Rural	58325	Rural		227A	0,902219 Ha		RES MEOySP 696/2003	T.F. 1-47-02	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58326	Rural		227B	9014,070000 m2		RES MEOySP 696/2003	T.F. 1-47-02	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58327	Rural		227C	40082,150000 m2	Valle de Lobos	DTO PCIAL 977/1999	T.F. 1-47-02	CURUCHET PEDRO ESTEBAN	DNI 10757259	100 %
Ushuaia	Rural	58363	Rural		321	3,000160 Ha	Comodato: RAZZA David y COUTO Hector	LEY PCIAL 23775	T.F. 1-51-06	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58364	Rural		282	1,000000 Ha	Rio Palacios	MAT II-B-70	T.F. 1-16-03	TIERRA AUSTRAL SOCIEDAD ANONIMA		100 %
Ushuaia	Rural	58368	Rural		40A	17,778900 Ha		MAT II-B-52	T.F. 1-61-06	BRONZOVICH JUAN JORGE	DNI 20339970	25 %
Ushuaia	Rural	58369	Rural		40B	7,113992 Ha		MAT II-B-8	T.F. 1-61-06	BRONZOVICH HERMANOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		100 %
Ushuaia	Rural	58370	Rural		16A	53150,560000 m2	Aserradero Laguna Escondida	MAT II-B-54	T.F. 1-46-07	BRONZOVICH JUAN JORGE	DNI 20339970	25 %
Ushuaia	Rural	58371	Rural		16B	48859,180000 m2	Aserradero Laguna Escondida	MAT II-B-55	T.F. 1-46-07	BRONZOVICH HERMANOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		100 %
Ushuaia	Rural	58372	Rural		314	43115,590000 m2		MAT I-B-576	T.F. 1-11-96	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58373	Rural		315	50173,420000 m2		LEY NAC 23775	T.F. 1-11-96	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58374	Rural		316	5374,780000 m2		PLANO TF 1-11-96	T.F. 1-11-96	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58377	Rural		232	2401,676078 Ha		MAT II-B-60	T.F. 1-102-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58378	Rural		235	890,690000 m2		MAT II-A-62	T.F. 1-102-99	ESTADO PROVINCIAL - ESPACIO PUBLICO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58379	Rural		326	2980,500000 m2		MAT II-B-63	T.F. 1-18-07	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	58380	Rural		327	26238,400000 m2		MAT II-A-123	T.F. 1-65-08	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	114052	Rural		354	1877,910000 m2		MAT II-B-124	T.F. 1-65-08	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	114052	Rural		355	490,840000 m2		MAT II-B-124	T.F. 1-65-08	ESTADO PROVINCIAL		100 %
Ushuaia	Rural	100744	Rural		277	4000,140000 m2		LEY PCIAL 23775	T.F. 1-57-01	ESTADO PROVINCIAL		100 %

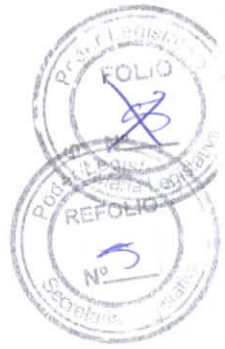




Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	
18 OCT 2023	
ENTRADA:	18 OCT 2023
SALIDA:	-

11:23 HS.



NOTA N° 254/23.-

LETRA: S.L.y.A(M.J.G).-

USHUAIA, 11 de octubre de 2023.-

AGENCIA DE RECAUDACION FUEGUINA

DIRECCION DE CATASTRO:

Por medio de la presente me dirijo a Ud., adjuntando copia de la Resolución N°300 de la Legislatura Provincial dada en sesión Ordinaria del día 29 de septiembre del corriente, a efectos de solicitarle tenga a bien dar respuesta a los requerimientos formulados por la Cámara Legislativa en la mencionada resolución.

En función de ello, solicito arbitre los medios necesarios para que, por su intermedio y de las áreas que estime corresponder, se remita la información solicitada, de forma pertinente y circunscripta al requerimiento efectuado, la cual deberá ser dirigida directamente a esta Secretaría Legal y Administrativa (M.J.G.) hasta el 13 de noviembre del año 2023 debiéndose tener presente para ello lo dispuesto en la Circular S.L. y T N° 04/10.

Sin perjuicio de ello, en caso de resultar difícil o extensa la tarea de recabar la información solicitada, podrá requerir la ampliación del plazo a cuyo efecto deberá remitir la nota suscripta por el titular del Ministerio o Secretaría, fundamentando los motivos por los cuales se requiere prorrogar el plazo de entrega del informe, en cumplimiento dentro del término fijado en la presente requisitoria; y remitirla a esta Secretaría Legal y Administrativa (M.J.G) para canalizar el pedido formal al cuerpo legisférrante.

Atentamente



Gonzalo CARBALLO
Abogado
Secretaría Legal y Administrativa
Ministerio Jefatura de Gabinete



2023 - 40° Aniversario de la Restauración de la Democracia

AGENCIA DE RECAUDACIÓN FUEGUINA
 RECIBIDO
 18 OCT. 2023
 Hora 10.30.
 Registro 180 / DAFEF



*La Legislatura de la Provincia de Tierra del Fuego,
 Antártida e Islas del Atlántico Sur*

RESUELVE:

Artículo 1°.- Solicitar al Poder Ejecutivo que, a través del área que corresponda, informe a esta Cámara con documentación respaldatoria en un plazo no mayor a veinte (20) días, sobre el área delimitada entre el actual ejido urbano de la ciudad de Ushuaia definido en la Ley provincial 443 y al Sur por la costa del Canal Beagle, al Oeste por el Parque Nacional Tierra del Fuego, al Norte por la margen sur del lago Fagnano o Khami y al Este por una línea poligonal integrada por puntos cuyas coordenadas se encuentran en la siguiente tabla, indicando:

N.º VÉRTICE	LATITUD	LONGITUD
1	-54,594128	-67,636206
2	-54,663996	-67,774926
3	-54,67149	-67,7789
4	-54,697939	-67,783365
5	-54,70439	-67,786712
6	-54,716445	-67,771439
7	-54,724418	-67,773892
8	-54,778468	-67,781187
9	-54,782866	-67,781058
10	-54,79104	-67,777631
11	-54,814574	-67,754457
12	-54,880405	-67,753424
Sistema WGS84	Red Geod. TDF95	

- a) cantidad y ubicación de viviendas, construcciones y/o ocupaciones existentes;
- b) cantidad de ubicación de establecimientos y emprendimientos de explotación, industriales o turísticos;
- c) carácter de las tenencias detallando en base a qué instrumentos fueron otorgadas,

"Las Islas Malvinas, Georgias del Sur, Sandwich del Sur y los espacios marítimos e insulares correspondientes son argentinos"



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
PODER LEGISLATIVO

decretos territoriales, provinciales, convenios de uso, convenios de adjudicación, títulos de propiedad; y

d) listado de reclamos administrativos en trámite por regularizaciones de propiedad, en qué carácter se encuentran esas propiedades, dueños, ocupantes, tenedores precarios, ocupadores regulares y reclamos de vieja data para su regularización.

Artículo 2°.- Regístrese, comuníquese y archívese.


DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

RESOLUCIÓN N° 300 /23.

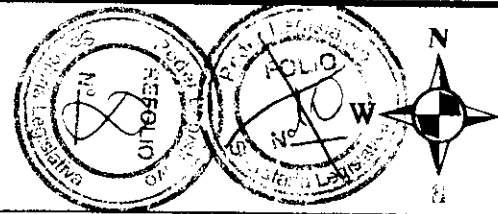

Matías G. GARCÍA ZARLENGA
SECRETARIO LEGISLATIVO
PODER LEGISLATIVO


Mónica Susana URQUIZA
Vicegobernadora
Presidenta del Poder Legislativo

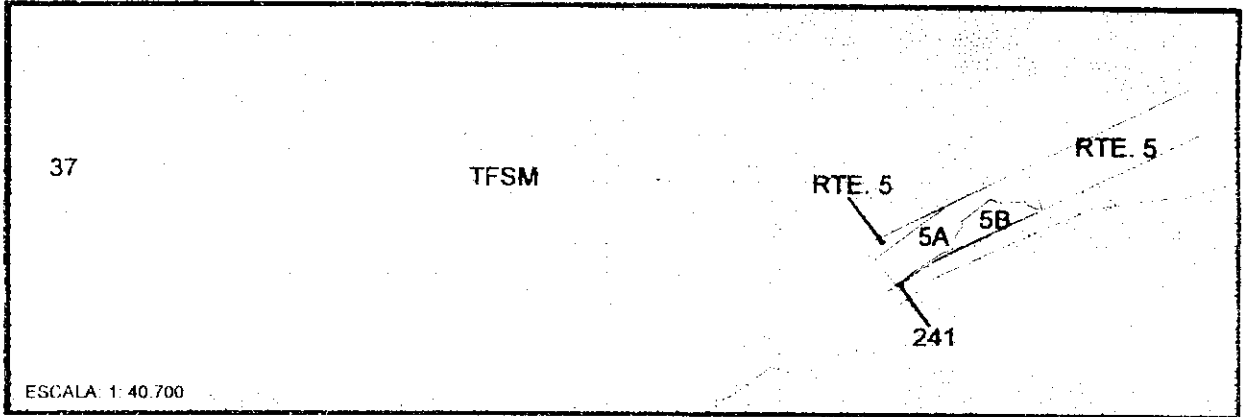
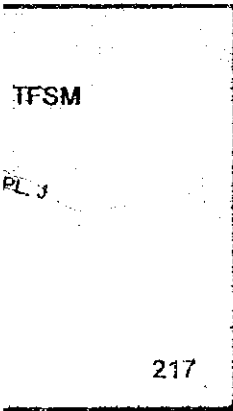
COPIA FIEL DEL ORIGINAL


CARLOS G. FERNÁNDEZ
Director Información y
Documentación Parlamentaria
Poder Legislativo

GENERAL DE CATASTRO RECAUDACIÓN FUEGUINA AS DENTRO DEL ÁREA SOLICITADA

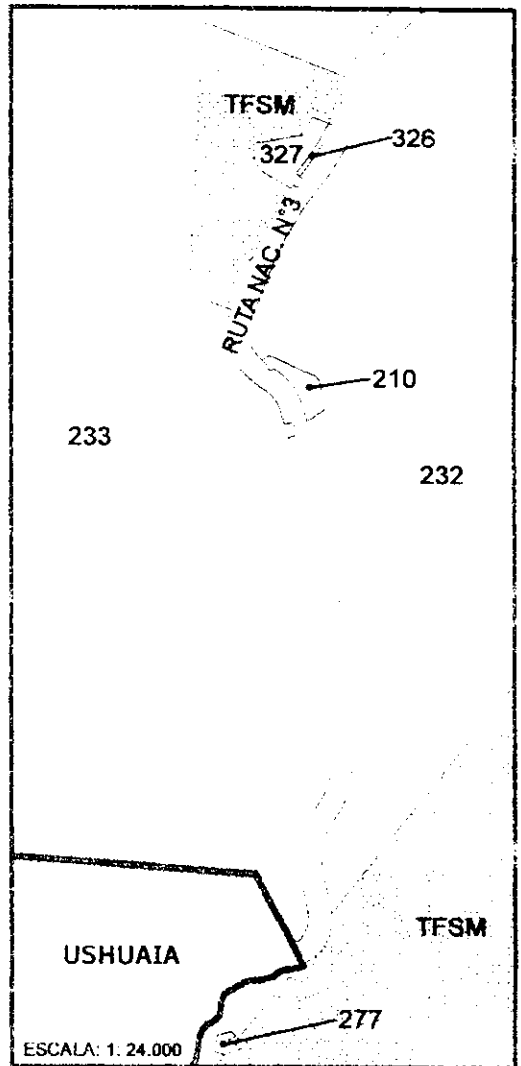
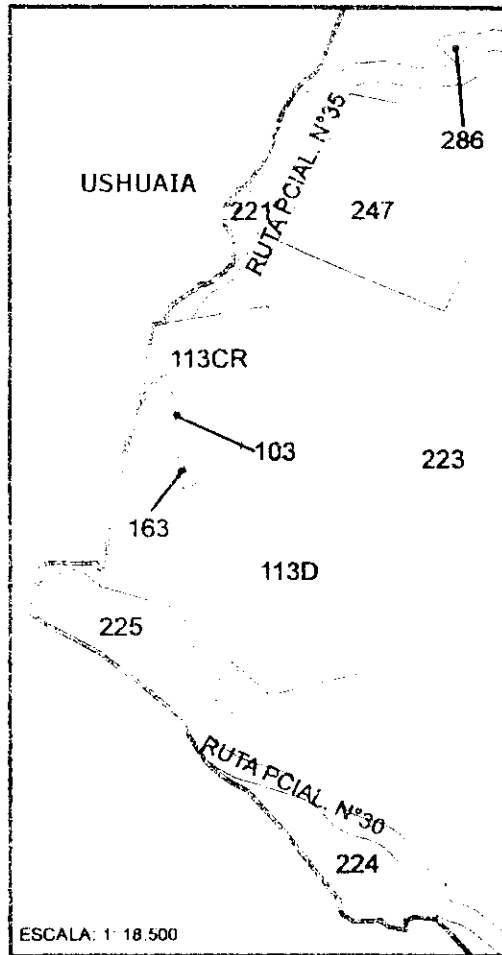
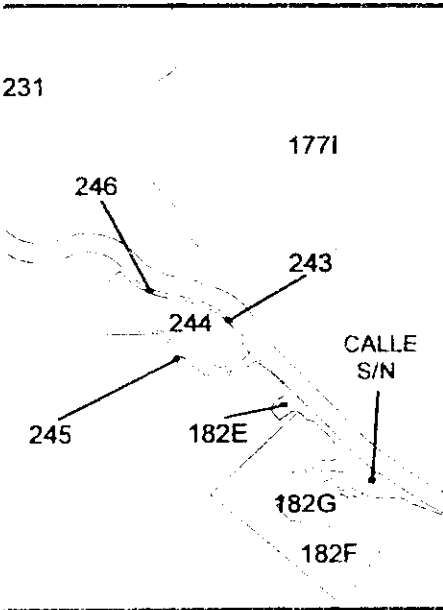


DETALLE 3

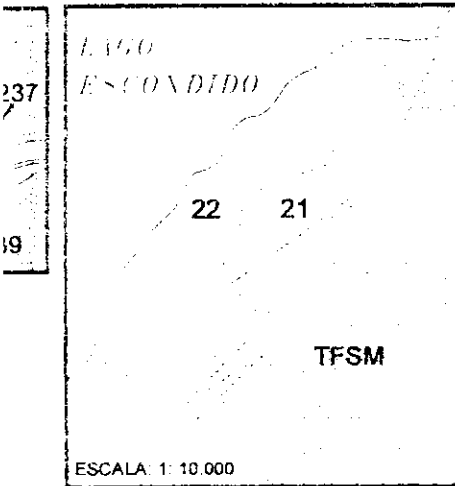


DETALLE 10

DETALLE 9

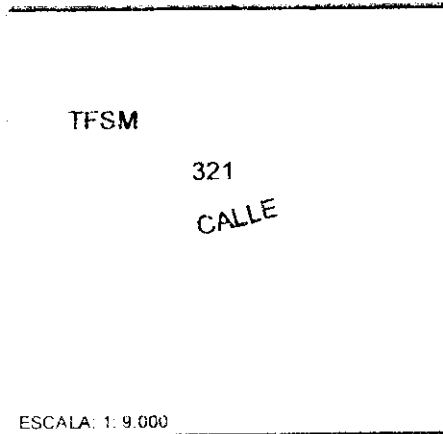


DETALLE 5



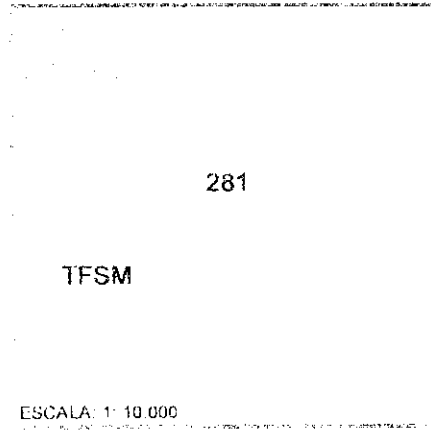
**DIRECCIÓN
AGENCIA DI
DETALLES DE PARCE**

DETALLE 1



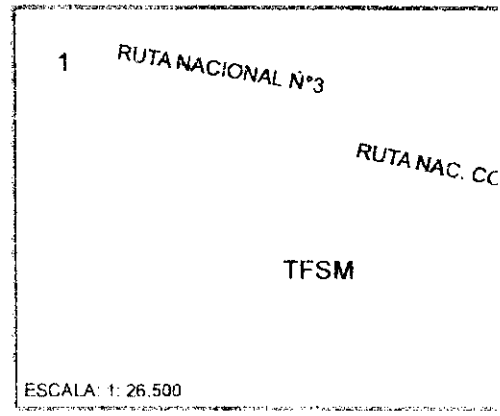
ESCALA: 1: 9.000

DETALLE 2



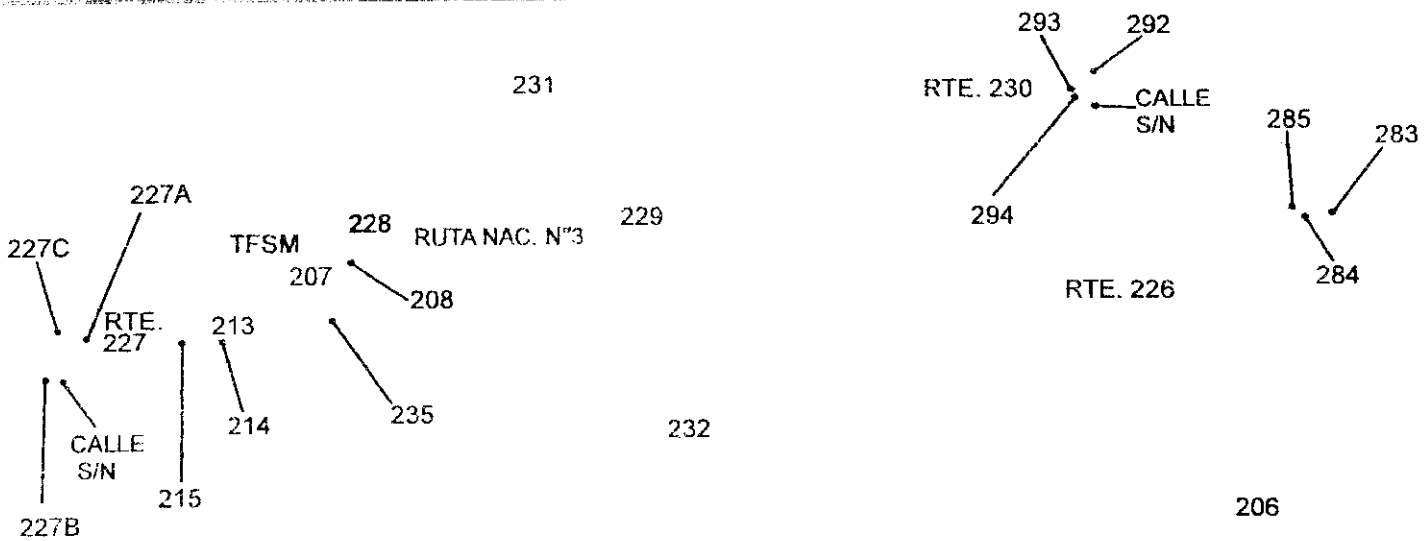
ESCALA: 1: 10.000

DETALLE 6



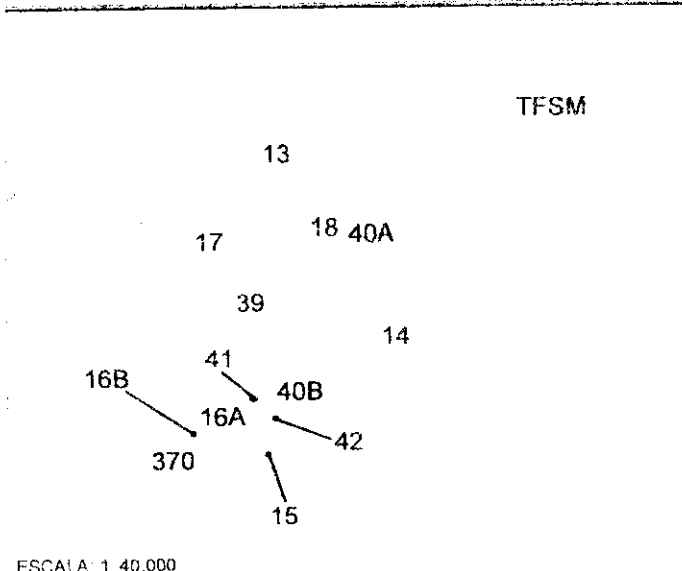
ESCALA: 1: 26.500

DETALLE 8



ESCALA: 1: 28.200

DETALLE 4



ESCALA: 1: 40.000

DETALLE 7

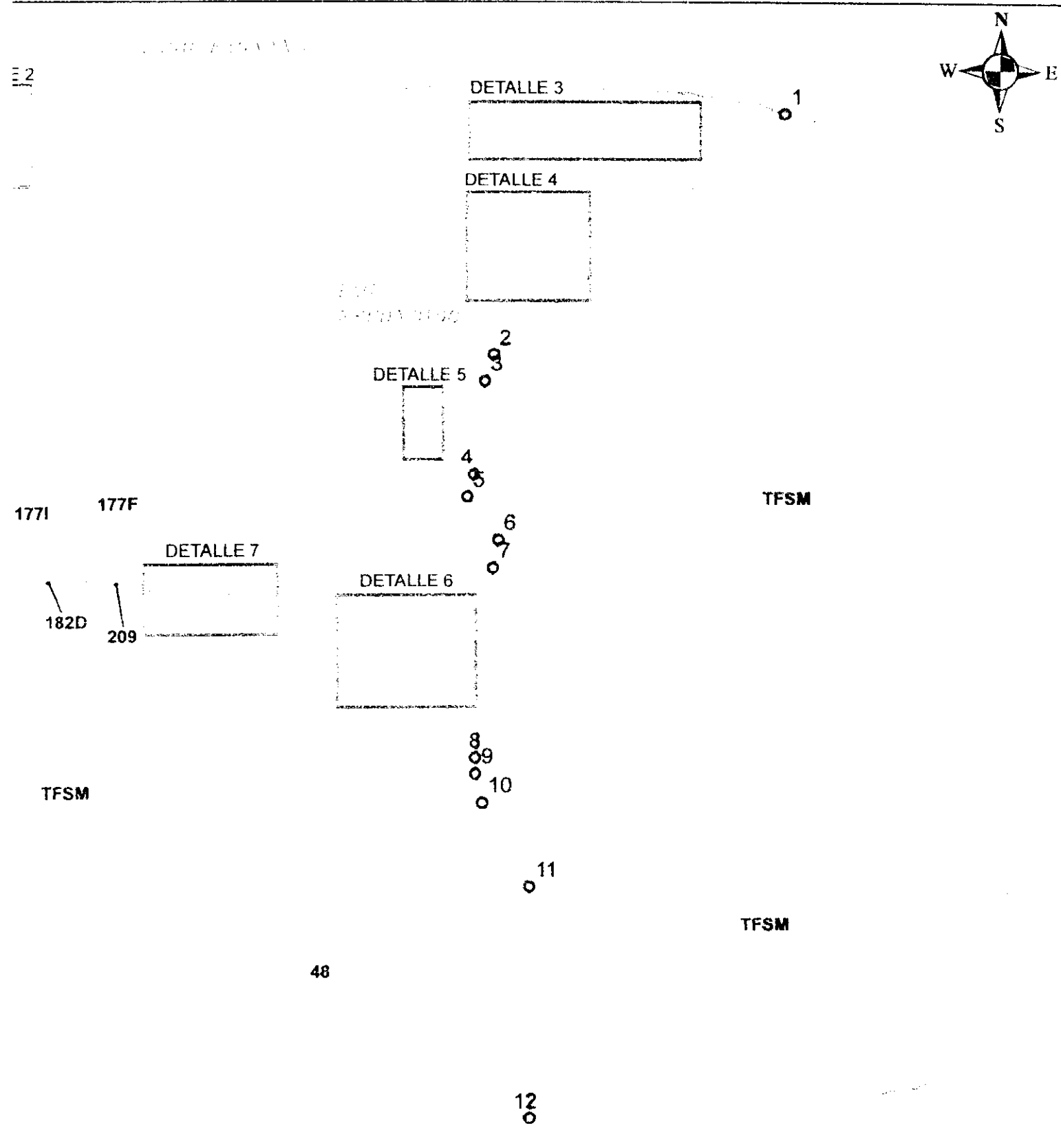
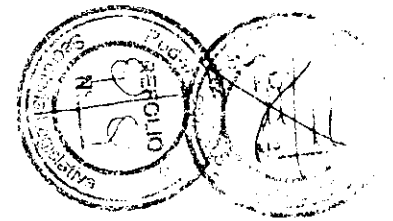


ESCALA: 1: 28.200

REFERENCIAS

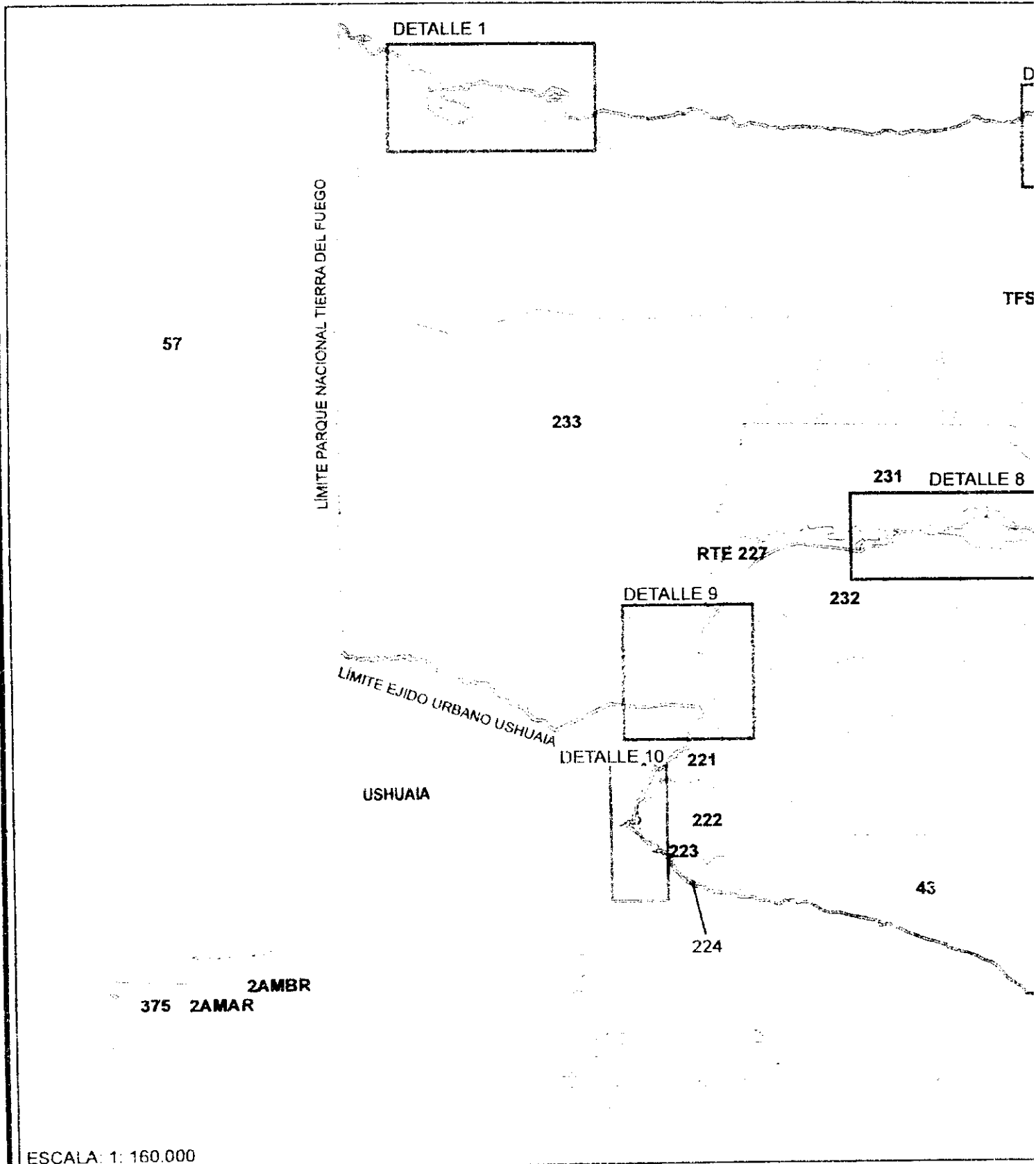
- TFSM (TIERRAS FISCALES SIN MENSURAR)
- PARCELARIO RURAL
- ÁREA SOLICITADA

GENERAL DE CATASTRO
RECAUDACIÓN FUEGUINA
N DEL ÁREA SOLICITADA



ACLARACIONES

ÁREA DELIMITADA ENTRE EL ACTUAL EJIDO URBANO DE LA CIUDAD DE USHUAIA, AL SUR POR LA COSTA DEL CANAL BEAGLE, AL OESTE POR EL PARQUE NACIONAL TIERRA DEL FUEGO, AL NORTE POR LA MARGEN SUR DEL LAGO FAGNANO O KHAMI Y AL ESTE POR UNA LÍNEA POLIGONAL INTEGRADA POR PUNTOS CUYAS COORDENADAS FUERON OTORGADAS MEDIANTE NOTA N° 254/23 S.L.yA (M.J.G)


REFERENCIAS

- TFSM (TIERRAS FISCALES SIN MENSURAR)
- PARCELARIO RURAL.
- COORDENADAS OTORGADAS MEDIANTE NOTA N° 254/23 S.L.y.A (M.J.G)
- POLIGONO ÁREA SOLICITADA
- DETALLE DE PARCELAS