



Aurelia Liliana Medina

MARTILLERO PÚBLICO - Mat. 12 F°03 T°1

Edison 1250 - Tel.: (02964) 433558 - Cel.: 15619429 - (9420) Río Grande - Tierra del Fuego
Loffler 409 esq. Livacic - Tel.: (02901) 492071 - (9412) Tolhuin - Tierra del Fuego
Aoniken 1415 - Tel.: (02901) 445738 - (9410) Ushuaia - Tierra del Fuego

Registro N°

Entrada	Salida
D M A H	D M A H
30 01 26 11:40	1 1 1



EDICTO de SUBASTA de INMUEBLE

La Martillera Pública Aurelia Liliana Medina, Mat. 46 C.P.M, hace saber por el término de tres días que por cuenta y orden de la **CAJA PREVISIONAL para el PERSONAL POLICIAL y PENITENCIARIO PROVINCIAL y COMPENSADORA para el PERSONAL del EX TERRITORIO de TIERRA del FUEGO, ANTARTIDA e ISLAS del ATLANTICO SUR**, subastara el día **Viernes 13 de Febrero de 2026**, a las **12 horas** en el domicilio de **Confiteria del Hotel Monaco** sito en calle **San Martin N° 1355** de ésta ciudad de Ushuaia, siendo los días **10-11 y 12 de Febrero** en el horario de **15 a 18 horas** la exhibición del siguiente bien: Un (1) **Inmueble**, Nomenclatura Catastral Sección **G - Macizo 02 - Parcela 2c- Matrícula RPI II-A-10169**, sito en calle **Comisario Gral. Celestino Dalmazzo N° 3433** de la ciudad de Ushuaia. **Superficie Terreno Baldio: 5.269,05 m2**, con todo lo plantado y adherido al suelo.

Base: DOLARES AMERICANOS UN MILLON CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIEZ (u\$s 1.053.810) - AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR - En DOLARES AMERICANOS y en EFECTIVO mediante TRANSFERENCIA BANCARIA a la CUENTA CORRIENTE en DOLARES de esta Entidad; del Banco de la Provincia de TdF. SEÑA 30%-COMISION 3%-SELLADO DE LEY 1%, dichos montos deberán integrarse en el acto de la Subasta por quien resulte comprador.

El bien inmueble no tiene deudas por Impuestos, Tasas y Contribuciones al día de la fecha de la Subasta. Los gastos de Inscripción son a cargo del Comprador.

El comprador deberá constituir domicilio en la Provincia de Tierra del Fuego, Antartida e Islas del Atlantico Sur.

El comprador deberá depositar el **70% de Saldo** dentro de las **48 horas hábiles** de realizada la **Subasta** mediante Transferencia Bancaria, bajo apercibimiento de darse por perdidas las sumas abonadas a la Entidad Vendedora. Las operaciones se realizarán en **DOLARES AMERICANOS**. Mediante Transferencia Bancaria. La entrega del bien inmueble se realizará previo pago total.

Subasta sujeta a la aprobación de la Entidad Vendedora.-

Ushuaia, 30 de Enero de 2026.-

Para ser publicado por el termino de tres (3) días en el Boletín Oficial de la Provincia y Diario de mayor circulacion.-

Aurelia Liliana Medina
Martillera Publica
Mat. 46 (ex 12)
27-16340454/6
104505/6

